

## UMOWA NR ...../CKPŚ/RB/2012

zawarta w dniu ..... lutego 2012 r. w Białymstoku pomiędzy:

### **POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW**

z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka, tel./fax. 085 664 22 55  
adres do korespondencji: Biuro Regionalne PTO w Olsztynie,  
ul. Murzynowskiego 18, 10-684 Olsztyn  
NIP 543-11-81-345, REGON 050040006

reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego – Prezesa Zarządu PTO
- Romana Kalskiego – Dyrektora Sekretariatu PTO

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....  
wpisaną/ym do rejestru ewidencji działalności gospodarczej w .....pod nr.....

NIP: ....., Regon: .....

reprezentowanym przez:.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego z dnia 8 lutego 2012r. prowadzonego w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 1964r. nr 16, poz. 93 ze zm.) zwanego dalej „k.c.” oraz Regulaminu Zawierania Umów PTO została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy i miejsce wykonania**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **usuwanie nalotu drzew i krzewów na wyspach na jeziorze Ryńskim, Sałęt Mały oraz na stawie w Pieckach** w ramach zadania realizowanego w projekcie „Ochrona rybitw na Warmii i Mazurach” zwanego dalej Projektem, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach V Osi Priorytetowej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o numerze POIS.05.01.00-00-219/09.

#### **1. Lokalizacja prac:**

a) wyspa na stawie w Pieckach:

Staw hodowlany stanowi działka ewidencyjna nr 1046/8, obręb Piecki, gmina Piecki, powiat Mrągowski, województwo warmińsko-mazurskie, będąca własnością Gminy Piecki, lokalizację prac stanowi **załącznik nr 5**. Wycinka obejmuje niżej wymienione drzewa i krzewy:

- 2 sztuki sosny zwyczajnej o obwodach pni na wysokości 130cm, 69cm i 151cm;
- 2 sztuki brzozy brodawkowatej o obwodach pni na wysokości 130cm, 162cm i 92cm;
- 2 sztuki dębu bezszypułkowego o obwodach pni na wysokości 130cm, 124cm i 136cm;
- 4 m<sup>2</sup> krzewów czeremchy pospolitej;
- 11 m<sup>2</sup> krzewów bzu czarnego.

Powyższe drzewa i krzewy zostaną dokładnie wyznaczone i oznakowane przez Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.

b) wyspa na jeziorze Sałęt Mały:

Jezioro Sałęt Mały stanowi działka ewidencyjna nr 221, obręb Szestno, gmina Mrągowo, należąca do Skarbu Państwa w Zarządzie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego, lokalizację prac stanowi **załącznik nr 6**. Wycinka obejmuje niżej wymienione drzewa i krzewy:

- 7 szt. brzozy o obwodach pni na wysokości 130 cm: 29cm, 30 cm, 30 cm, 31 cm, 47 cm, 53 cm, 64 cm,
- 2000 m<sup>2</sup> krzewów bzu, czeremchy, jarzębu i głogu.

Powyższe drzewa i krzewy zostaną dokładnie wyznaczone i oznakowane przez Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

## 2. Sposób wykonania prac:

Trzebież należy wykonać przy użyciu pilarki spalinowej. Drewno o średnicy minimalnej 10 cm należy pociąć na części o długości 1 m i przetransportować na brzeg zbiorników w miejsca wskazane przez Zamawiającego. Pozostały materiał (gałęzie) należy pozostawić na wyspach złożony w stosach w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami i normatywami, zasadami wiedzy technicznej oraz wytycznymi Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności i ekonomicznych interesów Zamawiającego.

2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców oraz osób realizujących fizycznie przedmiot umowy, w tym za dobór i dopuszczenie do realizacji umowy osób z odpowiednimi kwalifikacjami bądź uprawnieniami.

3. Zamawiający zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotowej umowy.

## § 3

### Obowiązki stron

#### Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia dokładnej lokalizacji i rozmiaru prac, nadzoru i odbioru końcowego wykonanych prac.

2. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej regulacji należności za wykonane i odebrane prace, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie.

#### Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

a) przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących prowadzenia i sposobu wykonywania robót, w tym przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej, sanitarnych oraz przepisów związanych z ochroną środowiska,

b) do ochrony pobliskiego środowiska naturalnego poprzez zabezpieczenie przekazanego terenu przed zanieczyszczeniami paliwem, olejami, chemikaliami oraz innymi szkodliwymi substancjami

c) zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu zobowiązań umownych.

## § 4

### Termin realizacji zadań

1. Przedmiot umowy należy wykonać do **15.03.2012**, zgodnie z treścią decyzji, stanowiących załączniki nr 7 i 8.

2. Zamawiający informuje, że ze względu na okres lęgowy ptaków, nie będzie możliwe przedłużenie realizacji przedmiotowego zadania.

## § 5

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi do dnia 15 marca 2012 r. Podstawą odbioru przedmiotu umowy stanowić będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę bez wad i usterek.

2. Wszelkie uwagi będą zgłaszane na piśmie, a wszelkie stwierdzone usterki i wady będą usuwane niezwłocznie, jednak nie później niż do dnia 15 marca 2012 r.- co zostanie stwierdzone protokołem odbioru przedmiotu umowy.

## § 6

### Cena i warunki zapłaty

1. Za wykonanie prac wymienionych w § 1 pkt 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości łącznie za wykonaną usługę ..... **zł brutto**  
(słownie: ..... **zł brutto**).

2. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane w fakturach, w terminie do **30 dni** od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

sporządzonej faktury VAT. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie stanowił bezusterkowy protokół odbioru robót.

4. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług VAT. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:

- 1) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
- 2) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego,
- 3) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu wykonania robót stosownie do rzeczywistych potrzeb. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o przyczynach i wielkości każdej zmiany zakresu wykonywania robót.

7. Zmniejszenie zakresu prac nie będzie traktowane jako zmiana warunków umowy i nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę wynagrodzenia za niewykonany zakres robót ani innych roszczeń z tego tytułu. Wynagrodzenie w tym przypadku zostanie określone powykonawczo, stosownie do rzeczywiście wykonanej ilości robót, określonej zgodnie z § 1.

## § 7

### Podwykonawcy

1. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za swoje własne,
2. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z podwykonawcami.

## § 8

### Odbiór prac

1. Odbiór wykonanych prac nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.

## § 9

### Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
  - 1) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
  - 3) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
3. Zamawiający w razie wystąpienia zwłoki wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy zastrzega sobie prawo do wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu realizacji zamówienia nie rezygnując z kar umownych i odszkodowania.
4. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym, zgodnie z ust. 3, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy.

## § 10

### Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

- 1) w przypadku ogłoszenia upadłości lub wszczęcia likwidacji Wykonawcy;
- 2) pomimo uprzedniego dwukrotnego wezwania do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy ze strony Zamawiającego, Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

#### § 11

##### Nadzór nad realizacją umowy

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest Sebastian Menderski, tel 609 306 989
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest .....  
tel. nr ....., tel. kom. nr .....

#### § 12

##### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Białymstoku.
3. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. W skrajnie niekorzystnej sytuacji atmosferycznej panującej przez cały okres trwania umowy dopuszcza się odstępianie od realizacji robót w całości lub części za porozumieniem stron, bez konsekwencji finansowych dla jednej lub drugiej strony umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY:**

.....  
**WYKONAWCA:**

Integralną częścią umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy (załącznik 1).
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (załącznik 2)



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

4



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej