

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

CZĘŚĆ FORMALNO / PRAWNA

1.	STRONA TYTUŁOWA		
2.	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU		
3.	OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI OPRACOWANIA.....		
4.	ZASWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB I UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....		

ZAŁĄCZNIK – INFORMACJA DOT. PLANU BIOZ

1.	STRONA TYTUŁOWA		
2.	CZĘŚĆ OPISOWA		

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
2.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
3.	MAPA ZASADNICZA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.....		

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA

1.	OPIS TECHNICZNY.....		
2.	RZUT ŁAW FUNDAMENTOWYCH WIATY TURYSTYCZNEJ.....		
3.	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ WIATY TURYSTYCZNEJ.....		
4.	RZUT PRZYZIEMIA WIATY TURYSTYCZNEJ.....		
5.	PRZEKRÓJ A-A		
6.	RZUT DACHU WIATY TURYSTYCZNEJ.....		
7.	RZUT ŁAW FUNDAMENTOWYCH WIATY GOSPODARCZEJ.....		
8.	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ WIATY GOSPODARCZEJ.....		
9.	RZUT PRZYZIEMIA WIATY GOSPODARCZEJ.....		
10.	PRZEKRÓJ B – B		
11.	RZUT DACHU WIATY GOSPODARCZEJ.....		
12.	RYUNKI MIEJSCA NA OGNISKO		
13.	RYUNKI OGRODZENIA		

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI Nr 807/1 obr. BUDY

I. DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wejmutka
BUDOWA:	BUDOWLE: WIATA TURYSTYCZNA, WIATA GOSPODARCZA DO SKŁADOWANIA DREWNA, WYDZIELONE MIEJSCE NA OGNISKO ORAZ OGRODZENIE TERENU OD STRONY DROGI NA ODCINKU OK. 70MB
ADRES BUDOWY:	Dz. Nr 807/1 obr. BUDY, gm. BIAŁOWIEŻA
PROJEKTANCI	Architektura: mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI upr. proj. w specj. arch. nr 14/PDOKK/2012 Konstrukcje: mgr inż. arch. KONRAD SZLEGIER upr. proj. w specj. konstr. nr PDL/0003/POOK/08
OPRACOWANIE. :	mgr inż. arch. Daniel Chadukiewicz

II. WARUNKI BUDOWY:

WARUNKI ZABUDOWY OKREŚLA **DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY ZNAK IP.6730.8.2014** WYDANA PRZEZ WÓJTA BIAŁOWIEŻY DNIA 20.05.2014r., NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH.

III. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

3.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

ROZBIÓRKIA ISTNIEJĄCYCH WIAT ORAZ BUDOWA NOWYCH BUDOWLI: WIATY TURYSTYCZNEJ, WIATY GOSPODARCZEJ DO SKŁADOWANIA DREWNA, WYDZIELONEGO MIEJSCA NA OGNISKO ORAZ OGRODZENIA TERENU OD STRONY DROGI NA ODCINKU OK. 70MB NA DZIAŁCE 807/1, OBR. BUDY, GM. BIAŁOWIEŻA

3.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU ORAZ DANE OGÓLNE O DZIAŁCE:

DZIAŁKA POŁOŻONA JEST NA TERENIE LEŚNYM – OBSZAR PUSZCZY BIAŁOWIESKIEJ, W OBR. GEOD. GMINY BIAŁOWIEŻA DZ. NR 807/1, OBR. BUDY I STANOWI GRUNTY LEŚNE I NIEUŻYTKI, OKREŚLONE SYMBOLEM Ls, N. DZIAŁKA LEŻY W OBSZARZE OCHRONY PTAKÓW „NATURA 2000” PUSZCZA BIAŁOWIESKA ORAZ OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PUSZCZA BIAŁOWIESKA. NA DZIAŁKĘ PROWADZI ISTNIEJĄCY ZJAZD Z DROGI GMINNEJ. DZIAŁKA JEST ZABUDOWANA – ZNAJDUJĄ SIĘ NA NIEJ ISTNIEJĄCE BUDOWLE – WIATY TURYSTYCZNE OBIEKTU „FILIPÓWKA” ORAZ OGRODZENIE DREWNIANE. PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA JEST POROŚNIĘTA ROŚLINNOŚCIĄ NISKĄ TJ. TRAWAMI I KRZEWAMI ORAZ DRZEWAMI LIŚCIASTYMI I IGLASTYMI.

3.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

a). PRACE ROZBIÓRKOWE

PROJEKTOWANA INWESTYCJA ZAKŁADA ROZBIÓRKĘ ISTNIEJĄCYCH WIAT I ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (DREWNIANE OGRODZENIE ŻERDZIOWE, KOSZE NA ŚMIECI, ITP.) NA TERENIE OBIEKTU TURYSTYCZNEGO „FILIPÓWKA”.

ROZBIÓRKĘ ROZPOCZĄĆ OD DACHU, OD ZDJĘCIA POKRYCIA. ROZBIÓRKĘ PROWADZIĆ W KIERUNKACH RÓWNOLEGLYCH DO RÓŻPIĘTOŚCI DEMONTUJĄC KOLEJNO POSZCZEGÓLNE ELEMENTY KONSTRUKCJI DREWNIANEJ. DREWNO Z ROZBIÓRKI NALEŻY NA MIEJSCU SORTOWAĆ. ODDZIELNIE ELEMENTY DO POWTÓRNEGO WYKORZYSTANIA, ODDZIELNIE DREWNO OPAŁOWE, A ELEMENTY ZAGRZYBIONE SKŁADOWAĆ OSOBNO I PO ZAKOŃCZENIU ROZBIÓRKI SPALIĆ W WYZNACZONYM DO TEGO MIEJSCU.

ROBOTY ROZBIÓRKOWE NALEŻY WYKONYWAĆ POD STAŁYM NADZOREM UPRAWNIIONEGO I DOŚWIADCZONEGO KIEROWNIKA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH. PRZEBIEG ROBÓT NALEŻY ODNOTOWYWAĆ W PROWADZONYM DZIENNIKU ROZBIÓRKI. TEREN ROBÓT NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZED DOSTĘPEM OSÓB POSTRONNYCH. ROBOTNICY

PRACUJĄCY PRZY ROZBIÓRKACH POWINNI BYĆ PRZESZKOLENI W ZAKRESIE PODSTAWOWYCH PRZEPISÓW BHP I POINFORMOWANI O EWENTUALNYCH ZAGROŻENIACH. ROBOTNICY PRACUJĄCY NA DACHU POWINNI BYĆ ZABEZPIECZENI PASAMI I LINAMI OCHRONNYMI. ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH NIE WOLNO WYKONYWAĆ W CZASIE WIATRU O

PRĘDKOŚCI PONAD 80KM/GODZ. ORAZ W CZASIE INTENSYWNYCH OPADÓW ATMOSFERYCZNYCH. W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH NALEŻY ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNĄ OSTROŻNOŚĆ.

b). USYTUOWANIE BUDYNKU / OBIEKTU

WIATĘ TURYSTYCZNĄ ORAZ WIATĄ GOSPODARCZĄ SYTUUJE SIĘ W ODLEGŁOŚCIACH POKAZANYCH W CZ. GRAFICZNEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ZA ZACHOWANIEM WYTYCZNYCH *DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY ZNAK IP.6730.8.2014* WYDANEJ PRZEZ WÓJTA BIAŁOWIEŻY DNIA 20.05.2014r. OGRODZENIE SYTUUJE SIĘ NA PRZEDMIOTOWYM TERENIE OPRACOWANIA TUŻ PRZY GRANICY DZIAŁKI Z PRZYLEGAJĄCĄ DROGĄ GMINNĄ.

c). UKŁAD KOMUNIKACYJNY

ZJAZD NA DZIAŁKĘ JAKO ISTNIEJĄCY Z DROGI LEŚNEJ O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ. WEJŚCIE PIESZE POPRZECZ FURTKE PRZY ZJEŹDZIE NA DZIAŁKĘ. DOJŚCIE DO PROJEKTOWANYCH BUDOWLI NAWIERZCHNIĄ CZĘŚCIOWO UTWARDZONĄ ŻWIEM GRUBOZIARNISTYM. DOJAZD DO PROJEKTOWANYCH BUDWOLI PRZEZ BRAMĘ WJAZDOWĄ I PROJEKTOWANĄ NAWIERZCHNIĘ CZĘŚCIOWO UTWARDZONĄ ŻWIEM GRUBOZIARNISTYM.

NAWIERZCHNIE UTWARDZONE UKŁADAĆ TAK ABY UMOŻLIWIĆ ODPOWIEDNI SPŁYW WODY OPADOWEJ W KIERUNKU OD BUDOWLI I OGRODZENIA DZIAŁKI NA TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY WŁASNEJ DZIAŁKI.

d). UZBROJENIE TERENU

NIE DOTYCZY.

e). UKSZTAŁTOWANIE TERENU

PLANOWANE JEST ZACHOWANIE ISTNIEJĄCEGO UKSZTAŁTOWANIA TERENU Z NIEWIELKĄ NIWELACJĄ (OK. 0,5m) W OBRĘBIE PROJEKTOWANYCH BUDOWLI.

3.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	399 241,0m ²	100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	160,0m ²	0,04%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ	0,0m ²	0,0%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	130,0m ²	0,032%
POWIERZCHNIA CZYNNA BIOLOGICZNIE	398950,53m ²	99,928%

3.5. WPŁYW BUDYNKU NA ŚRODOWISKO

- PROJEKTOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI Z PRZEWIDZIANYM SPOSOBEM UŻYTKOWANIA NIE EMITUJĄ SZCZEGÓLNYCH HAŁASÓW I WIBRACJI WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH ŚRODKÓW ZARADCZYCH.
- OBIEKT NIE WPROWADZA SZCZEGÓLNYCH ZAKŁÓCEŃ EKOLOGICZNYCH W CHARAKTERYSTYCZNE POWIERZCHNI ZIEMI, GLEBY I WÓD POWIERZCHNIOWYCH.
- EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ PYŁOWYCH I PŁYNNYCH NIE WYSTĘPUJE.
- PROJEKTOWANE BUDOWLE NIE POWODUJĄ ZACIENIANIA OTOCZENIA I PRZESŁANIANIA ZABUDOWY SĄSIADUJĄCEJ.
- CHARAKTER UŻYTKOWY BUDOWLI POZWALA NA ZACHOWANIE BIOLOGICZNIE CZYNNEGO TERENU DZIAŁKI POZA POWIERZCHNIĄ ZABUDOWY, DOJŚĆ DO DOJAZDÓW DO BUDYNKU.
- NIE PRZEWIDUJE SIĘ W BUDOWLACH URZĄDZEŃ NA NIECZYSTOŚCI I ODPADY STAŁE. POJEMNIK NA ODPADY STAŁE PROJEKTUJE SIĘ NA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁCE W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE WEJŚCIA GŁÓWNEGO NA TEREN.

3.6. INFORMACJE DODATKOWE

DZIAŁKA NA KTÓREJ JEST PROJEKTOWANA ZABUDOWA NIE JEST POŁOŻONA W STREFIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ. REALIZACJA I EKSPLOATACJA DANEJ INWESTYCJI NIE STWORZY JAKIEGOKOLWIEK ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIU UŻYTKOWNIKOM ICH OTOCZENIA ORAZ NIE OGRANICZY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK I NIE ZAGROZI OBIEKTOM ISTNIEJĄCYM. WODY OPADOWE ZOSTANĄ ODPROWADZONE I ZAGOSPODAROWANE NA TERENIE WŁASNEJ DZIAŁKI.

3.7. UWAGI KOŃCOWE

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO PROJEKTU SĄ WŁASNOŚCIĄ W/W
ZESPOŁU.

ARCHITEKTURA:

MGR INŻ. ARCH. DANIEL KOZŁOWSKI
UPR. PROJ. W SPECJ. ARCH. NR 14/PDOKK/2012

KONSTRUKCJE:

MGR INŻ. ARCH. KONRAD SZLEGIER
UPR. PROJ. W SPECJ. KONSTR. NR PDL/0003/POOK/08

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU - WYKONAWCZEGO

4. DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW 17-230 Białowieża, ul. Kolejowa-Wejmutka
TEMAT OPRACOWANIA:	BUDOWA WIATY TURYSTYCZNEJ, WIATY GOSPODARCZEJ DO SKŁADOWANIA DREWNA, WYDZIELONEGO MIEJSCE NA OGNISKO ORAZ OGRODZENIA TERENU OD STRONY DROGI NA ODCINKU OK. 70MB
ADRES BUDOWY:	Dz. Nr 807/1 obr. BUDY, gm. BIAŁOWIEŻA
PROJEKTANCI	Architektura: mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI upr. proj. w specj. architektonicznej nr 14/PDOKK/2012 Konstrukcje: mgr inż. arch. KONRAD SZLEGIER upr. proj. w specj. konstr.-bud. nr PDL/0003/POOK/08
OPRACOWANIE. :	mgr inż. arch. Daniel Chadukiewicz

5. WARUNKI BUDOWY:

- ZLECENIE INWESTORA
- DECYZJA USTALAJĄCA WARUNKI ZABUDOWY ZNAK IP.6730.8.2014
- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- USTAWA PRAWO BUDOWLANE
- WARUNKI TECHNICZNE, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE

6. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA INWESTYCJI:

BUDOWA WIATY TURYSTYCZNEJ, WIATY GOSPODARCZEJ Z PRZEZNACZENIEM DO SKŁADOWANIA DREWNA ORAZ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W POSTACI UTWARDZENIA TERENU POD MIEJSCE NA PALENISKO OGNISKOWE WRAZ Z ELEMENTAMI TOWARZYSZĄCYMI, ORAZ OGRODZENIE OD STRONY GRANICY Z DROGĄ WEWNĘTRZNĄ Dz. Nr 806/1. PROJEKT SPEŁNIA WYMOGI ZAWARTE W DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY.

DANE METRYCZNE WIATY TURYSTYCZNEJ:

DŁUGOŚĆ	—	24,30m
SZEROKOŚĆ	—	16,95m
WYSOKOŚĆ	—	4,50m
KĄT NACHYLENIA POŁACI	—	45°
IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	—	I
LICZBA POMIESZCZEŃ	—	brak
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	—	160,60m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	—	142,00m ²
KUBATURA	—	522,0m ³

DANE METRYCZNE WIATY GOSPODARCZEJ:

DŁUGOŚĆ	—	4,30m
SZEROKOŚĆ	—	4,30m
WYSOKOŚĆ	—	5,00m
KĄT NACHYLENIA POŁACI	—	45°
IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	—	I
LICZBA POMIESZCZEŃ	—	brak
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	—	22,10m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	—	18,49m ²
KUBATURA	—	67,0m ³

Obliczenie powierzchni wykonano na podstawie PN-ISO 9836:1997
i Dz. U. Nr 81 z 2012r. Poz. 462 oraz Dz. U.2012.462 z dnia 27 kwietnia 2012r.

7. ARCHITEKTURA:

FORMA OBIEKTU

BRYŁA PROSTOPADŁOŚCIENNA Z PRZEKRYCIEM DACHEM STROMYM SYMETRYCZNYM WIELOSPADOWYM, AŻUROWA. KONSTRUKCJA Z MATERIAŁÓW NATURALNIE WYSTĘPUJĄCYCH W PRZYRODZIE – W CAŁOŚCI DREWNIANA NA ŻELBETONOWYM FUNDAMENCIE.

FUNKCJA I PROGRAM UŻYTKOWY

PROJEKTOWANE ZAMIERZENIE MA ZA ZADANIE ZAPEWNIĆ MIEJSCE POSTOJU GRUP TURYSTYCZNYCH ORAZ ZAPEWNIENIE IM ODPOWIEDNICH WARUNKÓW DO ZGROMADZEŃ PODCZAS PLANOWANYCH UROCZYSTOŚCI.

ZAPEWNIONO DOSTĘP DLA OSIEMDZIESIĘCIU OSÓB. WYDZIELONO MIEJSCE NA PALENISKO OGNISKOWE JAKO TEREN UTWARDZONY KOSTKĄ GRANITOWĄ WRAZ Z SIEDZISKAMI, STOŁEM I POJEMNIKAMI NA ODPADY. ZAPROJEKTOWANO WIATĘ GOSPODARCZĄ DO SKŁADOWANIA DREWNA OPAŁOWEGO. W CZĘŚCI ŚRODKOWEJ WIATY TURYSTYCZNEJ WYDZIELONO MIEJSCE OTWARTE Z KOMINKIEM, LEWE I PRAWE SKRZYDŁO WIATY SPEŁNIA FUNKCJĘ PRZEWIDZIANĄ DO SPOŻYWANIA POSIŁKÓW NA PROJEKTOWANYCH STOŁACH I ŁAWACH DREWNIANYCH.

8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE ZOSTAŁY DOBRANE TAK ABY ZAPEWNIĆ BEZPIECZEŃSTWO W UŻYTKOWANIU OBIEKTU:

Wymagane bezpieczeństwo konstrukcji (dział V warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; Dz. U. Nr 75 poz 690) zapewniono poprzez spełnienie wymagań zawartych w Polskich Normach zgodnie z § 204 ust 4 wyżej wymienionych warunków

Projekt wykonano w oparciu o następujące normy;
PN-82/B-02000;B-02001;B-02003 - Obciążenia budowli,
PN-77/B-02011 - Obciążenia wiatrem,
PN-80/B-02010 - Obciążenie śniegiem,
PN-90/B-03200 - Konstrukcje stalowe,
PN-B-03150:2000 - Konstrukcje drewniane,
PN-B-03264:2002 - Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone - obliczenia statyczne i projektowanie,
PN-81/B-03020 - Posadowienie bezpośrednie budowli.

Zastosowane schematy statyczne:

- konstrukcja dachu - więźba drewniana, układ konstrukcyjny krokwiowo-jętkowy
- płatwie, słupy, belki, stężenia - belka jednoprzęsłowa swobodnie podparta,
- podesty, spoczniki – deska na belkach

Dane do obliczeń:

- lokalizacja w I-szej strefie wiatrowej
- IV strefie obciążenia śniegiem,
- I kategoria geotechniczna obiektu,
- głębokość przemarzania gruntu - 120 cm.
- obciążenie wiatrem - na rzut poziomy dachu - 0,234 kPa
- obciążenie śniegiem - 90 kg/m²
- obciążenia stałe - 120 kg/m² Strop nad parterem:
- obciążenia użytkowe obliczeniowe - 210 kg/m²
- obciążenie warstw podłogowych i tynku - 198 kg/m²
- ciężar stropu - 346 kg/m²
- Obliczeniowe obciążenie zewnętrzne stropu - 408 kg/m²

Wyniki obliczeń:

Wynikiem obliczeń są przyjęte przekroje elementów konstrukcyjnych wskazane w punkcie 8 opracowania.

POSADOWIENIE – OPINIA GEOTECHNICZNA

ZE WZGLĘDU, ŻE PROJEKTOWANY OBIEKT ZALICZONY JEST DO I KATEGORII GEOTECHNICZNEJ NIE OPRACOWUJE SIĘ DOKUMENTACJI GEOTECHNICZNEJ. PRZYJĘTO ŻE POD WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ ZALEGAJĄ GRUNTY PIASZCZYSTO-GLINIANE O WYTRZYMAŁOŚCI 1,5kg/cm².

GŁĘBOKOŚĆ POSADOWIENIA /patrz rys nr 1 i 6/ min. 1,2m p.p.t. WODY GRUNTOWE WYSTĘPUJĄ PONIŻEJ POZIOMU POSADOWIENIA ŁAW FUND.

W CZASIE WYKONYWANIA WYKOPÓW I STÓP FUNDAMENTOWYCH NALEŻY PRZEWIDZIEĆ ŚRODKI ZABEZPIECZAJĄCE PRZED ROZMOCZENIEM, WYSUSZENIEM LUB PRZEMARZNIĘCIEM PODŁOŻA, ZAŁANIEM WYKOPU PRZEZ WODY POWIERZCHNIOWE LUB OPADOWE. W PRZYPADKU UPLASTYCZNIENIA SIĘ PODŁOŻA (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) WARSTWY UPLASTYCZNIONE NALEŻY BEZWZGLĘDNIE WYBRAĆ I ZASTĄPIĆ WARSTWĄ CHUDEGO BETONU.

STOPY / ŁAWY FUNDAMENTOWE

ŁAWY FUNDAMENTOWE ŻELBETOWE MONOLITYCZNE WYLEWANE W SZALUNKACH ZBROJONE STALĄ A-III, 6x12mm i STRZEMIONA A-I Ø 6mm CO 30cm.
STOPY FUNDAMENTOWE ŻELBETOWE MONOLITYCZNE Z BETON B-25, ZBROJONE PODŁUŻNIE STALĄ A-III, 4x12mm i STRZEMIONA A-I Ø 6mm CO 20-30cm. GŁĘBOKOŚĆ POSADOWIENIA wg. OPRACOWANIA GRAFICZNEGO – rys.K-1 A-2 K-3 A-5 / 1,2m PONIŻEJ POZIOMU OTACZAJĄCEGO GRUNTU, NA WARSTWIE CHUDEGO BETONU B-10 gr. 10cm.

Wymiary stopy fundamentowej - 40x40x120cm
Wymiary ławy fundamentowej - 80x40cm

Uwagi:

- 1/ minimalne otulenie zbrojenia 5cm.
- 2/ prawidłowość wykonania zbrojenia potwierdzić przez kierownika budowy przed betonowaniem.
- 4/ wykonać zgodnie z opracowaniem wykonawczym
- 5/ ściany fundamentowe gr.50cm wykonane z bloczka betonowego i zakończone wieńcem gr. 15cm

PO WYKONANIU WYKOPÓW DNO WYKOPU I RODZAJ GRUNTÓW TAM ZALEGAJĄCYCH NALEŻY ODEBRAĆ CO NALEŻY POTWIERDZIĆ WPISEM W DZIENNIKU BUDOWY. JEŻELI STWIERDZI SIĘ ŻE RODZAJ GRUNTU PRZYJĘTY DO OBLICZEŃ JEST INNY NIŻ W WYKOPIE, KIEROWNIK BUDOWY MUSI ZAWIADOMIĆ O TYM PROJEKTANTA.

KONSTRUKCJA NOŚNA:

UWAGA: WSZELKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE OBIEKTU NALEŻY ZAIMPREGNOWAĆ CIŚNIENIOWO ODPOWIEDNIMI ŚRODKAMI GRZYBOBÓJCZYMI I P. POŻAROWYMI. ZASTOSOWAĆ WYROBY I MATERIAŁY BUDOWLANE JAK I WYKOŃCZENIOWE PODLEGAJĄCE CERTYFIKACJI ZGODNE Z POLSKĄ NORMĄ LUB APROBATĄ TECHNICZNĄ.

ELEMENTY PIONOWE:

PROJEKTUJE SIĘ KONSTRUKCJĘ SŁUPOWĄ DREWNIANĄ JAKO ELEMENT NOŚNY – SŁUP KONSTRUKCYJNY O ŚREDNICY 30CM Z DREWNA KLASY C-30 W ROZSTAWIE ZGODNYM Z OPRACOWANIEM GRAFICZNYM. WSZYSTKIE SŁUPY ZWIEŃCZONE OCZEPEM. PRZEKRÓJ POPRZECZNY OCZEPU OKRĄGŁY ŚREDNICY 30CM.

SZTYWNOŚĆ KONSTRUKCJI ZAPEWNIĄJĄ KLESZCZE 2x 1/2 BALA ŚREDNICY 20CM ORAZ MIECZE. PRZY POŁĄCZENIU Z BELKAMI I PŁATWIAMI NALEŻY WYKONAĆ ZACIĘCIA CIESIELSKIE. DO POŁĄCZEŃ STOSOWAĆ ŚRUBY STALOWE O ŚREDNICY 18mm Z ZASTOSOWANIEM PRZEKŁADEK. SŁUPY OBSADZAĆ W KIELICHACH WYKONANYCH INDYWIDUALNIE – STALOWYCH Z ZASTOSOWANIEM POŁĄCZEŃ ŚRUBOWYCH – wykonać zgodnie z opracowaniem wykonawczym.

KONSTRUKCJA PDŁOGI:

WYKONAĆ Z DREWNA DĘBOWEGO JAKO ELEMENT O WYMIARACH 12x12 I WYSOKOŚCI 15cm, KŁADZIONY NA PODBUDOWIE PIASKOWO - CEMENTOWEJ. JAKO WARSTWA SPODNIA PIASEK ZAGĘSZCZONY MECHANICZNIE WARSTWAMI GR. 2x10cm.

WIĘŻBA DACHOWA:

KONSTRUKCJI DREWNIANEJ KROKWIOWA Z PODPARCIEM W KALENICY PŁATWIĄ MOCOWANĄ DO SŁUPÓW ŚRODKOWYCH WIATY. KROKWIE OPARTE NA OCZEPIE. DREWNO KONSTRUKCYJNE C-24 wykonać zgodnie z opr. wykonawczym

- PRZYJĘTO NASTĘPUJĄCE WYMIARY PRZEKROJÓW ELEMENTÓW SKŁADOWYCH WIĘŻBY DACHOWEJ:

KROKWIE	- 8x18cm
KROKIEW NAROŻNA	- 8x18cm
PŁATEW KALENICOWA	- 14x14cm

POKRYCIE DACHU:

POKRYCIE DACHU JAKO GONT ŚWIERKOWY IMPREGNOWANY KŁADZIONY NA DESKOWANIU PEŁNYM – DESKI GR. 2,5cm STRUGANE. POD GONT ZASTOSOWAĆ IZOLACJĘ WODNĄ W POSTACI PAPY TERMOZGRZEWALNEJ.

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE / WEWNĘTRZNE:

WYKOŃCZENIE ELEMENTÓW DREWNIANYCH Z ZACHOWANIEM NATURALNEGO RYSUNKU DREWNA WYKONANE ŚRODKAMI ZABEZPIECZAJĄCYMI DREWNO

PRZECIWGRZYBICZNIE ORAZ PRZECIW POŻAROWO. ODCIEŃ WARSTWY WYKOŃCZENIOWEJ JAKO JASNO BRĄZOWY. WARSTWA WYKOŃCZENIOWA Z 2X IMPREGNATU KOLORORYZUJĄCEGO DO DREWNA.

WOKÓŁ OBIEKTU WYKONAĆ WARSTWĘ DRENUJĄCĄ W POSTACI MIAŁU KAMIENNEGO.

UWAGI:

DETALE POŁĄCZENIOWE NIE UJĘTE W DANYM OPRACOWANIU WYKONAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, CIESIELSKĄ I W OPARCIU O PROJEKT WYKONAWCZY
BUDYNEK ZALICZANY JEST DO KLASY POŻAROWEJ **ZL III**. WSKAZANE JEST WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ. KONSTRUKCJĘ DREWNIANĄ ZABEZPIECZYĆ DO STOPNIA TRUDNO ZAPALNOŚCI ŚRODKIEM KTÓRY POSIADA WŁAŚCIWOŚCI OGNIODOPORNE I GRZYBOBÓJCZE.

KLASĘ ODPORNOŚCI POŻAROWEJ NIE OKREŚLA SIĘ (ZGODNIE Z PARAGRAFEM 213 WARUNKÓW TECHNICZNYCH).

MIEJSCE NA OGNISKO:

PROJEKTUJE SIĘ UTWARDZENIE TERENU PRZEWIDZIANE DO SPEŁNIANIA FUNKCJI PALENISKA OGNISKOWEGO WRAZ Z URZĄDZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI TJ. SIEDZISKA I STÓŁ. PODBUDOWĘ WYKONAĆ ZGODNIE Z OPISAMI NA RYSUNKACH Z ZACHOWANIEM SPADKÓW ODWADNIAJĄCYCH. WYKONAĆ Z KOSTKI GRANITOWEJ, KAMIENIA POLNEGO ŁUPANEGO DREWNA DĘBOWEGO Z ZASTOSOWANIEM OBRZEŻY DO NAWIERZCHNI.

OGRODZENIE

WYKONAĆ ODTWORZENIOWO JAKO ELEMENTY DREWNIANE OKOROWANE I IMPREGNOWANE. MOCOWANIE JAKO PAŁE NOŚNE MOCOWANE BEZPOŚREDNIO W GRUNCIE, ELEMENTY POZIOME MOCOWANE ZA POMOCĄ ŁĄCZNIKÓW METALOWYCH – wykonać zgodnie z rysunkami oraz dokumentacją wykonawczą.

9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

OBIEKT SPEŁNIA WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA. OBIEKT NIE OGRZEWANY, NIE POSIADAJĄCY INSTALACJI.

ODPADY:

ZE WZGLĘDU NA PRZEZNACZENIE NIE PRZEWIDUJE SIĘ URZĄDZEŃ NA NIECZYSTOŚCI I ODPADY STAŁE.

EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI:

PROJEKTOWANY OBIEKT Z PROJEKTOWANYM WYPOSAŻENIEM oraz PRZEWIDZIANYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA NIE EMITUJE SZCZEGÓLNYCH HAŁASÓW I WIBRACJI WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH ŚRODKÓW ZARADCZYCH.

WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ I GEOLOGIĘ TERENU:

PROJEKTOWANY OBIEKT Z UWAGI NA MAŁĄ WYSOKOŚĆ NIE POWODUJE ZNACZNEGO ZACIENIANI OTOCZENIA. OBIEKT NIE WPROWADZA SZCZEGÓLNYCH ZAKŁÓCEŃ EKOLOGICZNYCH W CHARAKTERYSTYCIE POWIERZCHNI ZIEMI, GLEBY, WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH. CHARAKTER UŻYTKOWY OBIEKTU POZWALA NA ZACHOWANIE BIOLOGICZNIE CZYNNEGO TERENU DZIAŁKI POZA POWIERZCHNIĄ ZABUDOWY, DOJŚĆ I DOJAZDÓW.

10. UWAGI KOŃCOWE

- OPRÓCZ WYTICZNYCH ZAWARTYCH W NINIEJSZYM OPISIE OBOWIĄZUJĄ UWAGI I OBJAŚNIENIA ZAMIESZCZONE NA POSZCZEGÓLNYCH RYSUNKACH W CZĘŚCI GRAFICZNEJ PROJEKTU, ORAZ W PROJEKTACH BRANŻOWYCH (SKOMPLETOWANYCH W ODRĘBNYCH OPRACOWANIACH) ORAZ PROJEKCIE BUDOWALNYM – STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CAŁOŚĆ NINIEJSZEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.
- WSZELKIE NAZWY WŁASNE PRODUKTÓW I MATERIAŁÓW PRZYWOŁANE W PROJEKCIE SŁUŻĄ OKREŚLENIU POŻĄDANEGO STANDARDU WYKONANIA I OKREŚLENIA PARAMETRÓW, WŁAŚCIWOŚCI I WYMOGÓW TECHNICZNYCH ZAŁOŻONYCH W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DLA DANYCH ROZWIĄZAŃ.
- WSZELKIE NIEJASNOŚCI DOTYCZĄCE OPRACOWANEGO PROJEKTU NALEŻY ZGŁASZAĆ I WYJAŚNIAĆ Z ZESPOŁEM AUTORSKIM.

- EWENTUALNE ZMIANY LUB ODSTĘPSTWA OD PROJEKTU SĄ MOŻLIWE – ZA ZGODĄ AUTORA I JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ – DO PRZEPROWADZENIA W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.
- W TRAKCIE REALIZACJI, ZE WSZYSTKIMI SPRAWAMI WYMAGAJĄCYMI WYJAŚNIEŃ LUB UZUPEŁNIEŃ DOKUMENTACJI NALEŻY ZWRACAĆ SIĘ DO BIURA AUTORSKIEGO - PRZED PODJĘCIEM CZYNNOŚCI NA BUDOWIE.
- CAŁOŚCIOWO W PROJEKCIE PRZEWIDZIANO ZASTOSOWANIE ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH I DOBÓR STOSOWNYCH URZĄDZEŃ, SPRZĘTÓW I WYPOSAŻENIA W OPARCIU O OKREŚLONE SYSTEMY I SPRZĘT I URZĄDZENIA SPRAWDZONYCH PRODUCENTÓW, DAJĄCYCH GWARANCJE SPEŁNIENIA NORM TECHNICZNYCH, POSIADAJĄCYCH WYMAGANE ATESTY I DOPUSZCZENIA, ORAZ ODPOWIADAJĄCE ZAŁOŻENIOM PROJEKTOWYM. INNE ELEMENTY UWZGLĘDNIONE W PROCESIE PROJEKTOWANIA, OKREŚLONE ZOSTAŁY PRZEZ PRYZMAT CECH TECHNICZNYCH I UŻYTKOWYCH – ZASTRZEGA SIĘ KONIECZNOŚĆ KONSULTOWANIA PRZEZ WYKONAWCĘ OSTATECZNEGO DOBORU TYCH ELEMENTÓW, ZE WZGLĘDU NA ZACHOWANIE OKREŚLONYCH W PROJEKCIE PARAMETRÓW TECHNICZNYCH, UŻYTKOWYCH I ESTETYCZNYCH OBIEKTU.
- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANO – MONTAŻOWE PROWADZIĆ I WYKONYWAĆ ZGODNIE Z "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONAWSTWA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH" CZĘŚĆ I "ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE" I POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE UŻYTE DO REALIZACJI BUDYNKU, WINNY BYĆ STOSOWANE ZGODNIE ZE SWOIM PRZEZNACZENIEM I INSTRUKCJĄ, A TAKŻE POSIADAĆ WSZYSTKIE NIEZBĘDNE I WYMAGANE ŚWIADECTWA, APROBATY TECHNICZNE I DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE NA OBSZARZE R.P. POWYŻSZE DOTYCZY TAKŻE WYPOSAŻENIA, URZĄDZEŃ I SPRZĘTU INSTALOWANEGO W PROJEKTOWANYM OBIEKCIE.
- WSZELKIE EWENTUALNE ODSTĘPSTWA OD PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH I WYPOSAŻENIA BUDYNKU MUSZĄ BYĆ KONSULTOWANE I UZYSKAĆ ZGODĘ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA OBIEKTU, GDYŻ WSZELKIE TEGO TYPU ZMIANY POWODUJĄ ZMIANY W PROJEKCIE BUDOWLANYM I KONSTRUKCYJNYM, ORAZ MOGĄ NEGATYWNIE WPŁYNAĆ NA REALIZACJĘ BUDYNKU, PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE OBIEKTU I JEGO ESTETYKĘ.
- ZASTRZEGA SIĘ MOŻLIWOŚĆ KOREKTY I OSTATECZNEGO DOBORU PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH I MATERIAŁOWYCH NA ETAPIE REALIZACJI OBIEKTU – W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO, W UZGODNIENIU Z INWESTOREM, ORAZ PRZY ZACHOWANIU STANDARDU OKREŚLONEGO W PROJEKCIE – W PRZYPADKU ZMIANY OFERTY MATERIAŁOWEJ I TECHNICZNEJ NA RYNKU, A WYNIKAJĄCEJ Z UPŁYWU CZASU MIĘDZY OPRACOWANIEM PROJEKTOWYM, A MOMENTEM REALIZACJI INWESTYCJI.
- JEDNOCZEŚNIE ZGODNIE Z ART. 41 I 42 ZOBOWIĄDUJE SIĘ INWESTORA PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH USTALIĆ KIEROWNIKA BUDOWY I POWIADOMIĆ ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO ORAZ PROJEKTANTA SPRAWUJĄCEGO NADZÓR AUTORSKI, CO NAJMNIEJ 7 DNI PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT, DOŁĄCZAJĄC NA PIŚMIE OŚWIADCZENIE O ZAMIERZONYM TERMINIE ROZPOCZĘCIA ROBÓT BUDOWLANYCH.
- WSZYSTKIE ROBOTY NA BUDOWIE WYKONAĆ I PROWADZIĆ POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH I ZGODNIE Z WARUNKAMI TECHNICZNYMI.

ARCHITEKTURA:

MGR INŻ. ARCH. DANIEL KOZŁOWSKI
UPR. PROJ. W SPECJ. ARCH. NR 14/PDOKK/2012

KONSTRUKCJE:

MGR INŻ. ARCH. KONRAD SZLEGIER
UPR. PROJ. W SPECJ. KONSTR. NR PDL/0003/POOK/08