

Wzór umowy

UMOWA NR2013
zawarta w dniu 2013 r. w Białymstoku pomiędzy:

Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków

ul. Kolejowa - Wejmutka, 17-230 Białowieża (adres do korespondencji: Sekretariat PTO, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok), NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego – Prezesa Zarządu PTO
- Romana Kalskiego – Dyrektora Sekretariatu PTO

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

..... reprezentowaną przez:

- – właściciela,

zwaną dalej **Wykonawcą**

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zaproszenia do składania ofert, jak również na podstawie przepisów, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) oraz „Regulaminie udzielania zamówień publicznych” Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, w związku z realizacją projektu pt. „Czynna ochrona cietrzewia na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska – etap II”, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie planu zarządzenia dla ostoi cietrzewia „Chomontowce” zlokalizowanej na terenie Puszczy Knyszyńskiej (województwo podlaskie). Powierzchnia inwentaryzowanej powierzchni wynosi 2 500 ha. Dokładny przebieg granic omawianej powierzchni przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej umowy.
2. W zakres prac składających się na całość opracowania wchodzić będą prace terenowe oraz prace kameralne.
3. Wykonanie przedmiotu umowy obejmuje:
 - a) Opis ostoi „Chomontowce”, jej położenie i charakterystyka biotopu.
 - b) Określenie zagrożeń dla populacji cietrzewia na terenie ostoi „Chomontowce” w oparciu o dane zaczerpnięte z wykonanego monitoringu liczebności cietrzewia z lat 2009-2013.
 - c) Propozycje zabiegów ochronnych w ostoi, mających na celu utrzymanie lub odtworzenie optymalnego dla cietrzewia biotopu.
 - d) Wykonanie tabel opisu taksacyjnego dla:
 - działek prywatnych wraz z zalecanymi zabiegami ochronnymi,
 - działek prywatnych wyłączonych z planowania,
 - działek państwowych zarządzanych przez PGL Lasy Państwowe wraz z zalecanymi zabiegami ochronnymi,
 - e) Wykonanie dokumentacji fotograficznej kluczowych dla ostoi lokalizacji.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

- f) Wykonanie dokumentacji topograficznej na aktualnych mapach ewidencyjnych z naniesionymi powierzchniami objętymi zabiegami ochronnymi.
4. Wykonawca przedmiot zamówienia dostarczy Zamawiającemu w postaci wydrukowanych 3 egzemplarzy planu (wersja papierowa) wraz z wersją elektroniczną wgraną na 3 płytach CD.

§ 2

ZASADY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca sporządzi i dostarczy kompletny przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż do 30 czerwca 2014 r.
2. Zamawiający dokona odbioru planu zgodnie z poniższym opisem:
 - a) I etap – doręczenie i odbiór planu u Zamawiającego, sprawdzenie kompletności przekazanych materiałów, najpóźniej w dniu, w którym upływa termin wykonania planu;
 - b) II etap – zapoznanie z planem i ocena jego wartości w ciągu 14 dni od daty przekazania przedmiotu umowy. W razie, gdy plan będzie budził wątpliwości, Zamawiający sporządzi i przekaże Wykonawcy protokół zawierający pytania i zastrzeżenia do sporządzonej dokumentacji.
3. Wykonawca będzie obowiązany ustosunkować się do protokołu w formie pisemnej, w terminie 7 dni od daty przekazania przez Zamawiającego pytań i zastrzeżeń.
4. Podpisany bez wad protokół, o którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT/rachunku.
5. W przypadku dwukrotnego dostarczenia Zamawiającemu wadliwego i/lub zawierającego błędy planu Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy oraz do naliczenia kar umownych, określonych w treści umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie na warunkach określonych w zaproszeniu do składania ofert z dnia oraz zgodnie ze złożoną ofertą.
7. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest:, tel. nr:
8. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest, tel. nr
9. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie odebrane i potwierdzone każdorazowo przez osobę upoważnioną.
10. Wykonawca nie może powierzyć wykonanie całości lub części przedmiotu umowy osobom trzecim.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy z najwyższą starannością przez uprawnione do tego osoby.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie lub w związku z wykonywaniem umowy, powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
13. Przedmiot zamówienia jest częścią projektu pt. „Czynna ochrona cietrzewia na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska – etap II” współfinansowanego przez Unie Europejska ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą, przysługuje za realizację przedmiotu umowy wynagrodzenie nie wyższe niż zł (słownie:) brutto.
2. Zamawiający przewiduje zmiany cen o których mowa powyżej ze względu na zmianę obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisów dotyczących wysokości stawek podatku od towaru i usług (VAT).

§ 4 FORMA ZAPŁATY

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w treści załączonej faktury, pod warunkiem stwierdzenia prawidłowości odebranej części przedmiotu umowy.
2. Za datę zapłaty strony ustalają dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu na rachunek Wykonawcy.

§ 5 KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony przewidują zastosowanie kar umownych:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia należnego za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - c) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony oświadczają, że kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt a) i b) mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego za prac.
3. Postanowienia ust. 1 nie pozbawiają stron umowy prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 6 ZMIANY UMOWY

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Białymstoku.

§ 7 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

W przypadku, odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

§ 8
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy Kodeks cywilny, przepisy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1: Lokalizacja ostoi „Chomontowce” (mapa)

Załącznik nr 2: zaproszenie z dnia

Załącznik nr 3: oferta Wykonawcy z dnia



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej